



FVE na střeše bytového domu

Výkon **208,12 kWp**, plochá střecha, 5 vchodů, 317 bytů

- **484** fotovoltaických panelů IBC MonoSol 430 GS10-HC-N, výkon 430 Wp
- **5** třífázových síťových střídačů SolarEdge (2x SE20K, 3x SE33.3K)
- **248** výkonových optimalizérů SolarEdge S1000
- **317** bytových jednotek s optimalizací spotřeby inteligentními zásuvkami (mikrogrid)
- Montážní systém K2 pro ploché střechy bez nutnosti kotvení

1 075 m² = plocha panelů s měrným zatížením do **40 kg/m²**

25 pracovních dní = doba instalace fotovoltaické elektrárny

183 146 kWh = roční výroba elektrické energie z FVE

732 582 Kč = roční úspora při ceně elektřiny **4 Kč/kWh**

30 let = záruka na výkon panelů, **89 % výkonu po 25 letech**

20 let = prodloužená záruka na výrobní vady střídače

5,7 let = návratnost investice

Cena díla **4 164 720 Kč včetně DPH 12 %** po odečtení dotace,
dotace Nová zelená úsporám činí **4 164 720 Kč (50,0 %)**

Celková cena díla včetně DPH před odečtením dotace činí 8 329 440 Kč.

V celkové dotaci je započítána částka 10 000 Kč pro 317 bytových jednotek na centrálně řízenou optimalizaci spotřeby (mikrogrid).



Uvedená cena je na klíč a zahrnuje všechny vedlejší a související náklady

Cena zahrnuje náklady na vybudování fotovoltaické elektrárny, a navíc též všechny náklady na úpravu rozvaděčů a hromosvodů, které bude nutné provést v souvislosti s instalací fotovoltaické elektrárny na bytový dům.



Okamžitá úspora nákladů pro všechny byty v domě

Od 2023 mohou bytové domy fungovat jako energetická společenství. Vyrobenou energii z vaší FVE můžete sdílet v rámci celého domu bez nutnosti měnit smlouvy, dodavatele či tarify v jednotlivých bytech.



Součástí je systém optimalizace spotřeby v bytech, tzv. mikrogrid

Elektrárna dokáže na základě aktuální výroby spouštět spotřebiče v jednotlivých bytech pomocí chytrých zásuvek. Díky této technologii vám dokážeme pro každý byt vyřídít navíc dotaci 10 000 Kč.



Vyřízení dotace NZÚ smluvně garantujeme

Přímo ve smlouvě o dílo garantujeme vyřízení dotace Nová zelená úsporám. Pokud bychom naší chybou dotaci pro vás nevyřídili, museli bychom vám ji zaplatit z vlastní kapsy.



Nejvyšší možná požární bezpečnost FVE

Díky použité technologii výkonových optimizérů Solar Edge napětí na FV panelech nikdy nepřesáhne hranici 100 voltů. Elektrárna proto nepředstavuje nebezpečí a hasiči dům v případě požáru normálně hasí.



Monitoring FVE po celou dobu její životnosti zdarma

Správnou funkci zařízení vzdáleně sledujeme přes internet. Automaticky okamžitě víme o problémech se střídačem či s některým z panelů. Služba je pro naše zákazníky zdarma.



Bez nutnosti vyřizovat stavební povolení

Instalace fotovoltaické elektrárny je technickým zařízením budovy, které nevyžaduje územní ani stavební řízení. Jedinou výjimkou jsou instalace na budovách v CHKO nebo v památkových zónách.



Minimální zásah do konstrukcí domu a střešního pláště

Použité technologie minimalizují zásah do střešního pláště domu a jeho elektroinstalace. Pro ploché střechy používáme montážní systém bez potřeby kotvení, díky tomu nevzniká riziko zatékání do střechy.

Platnost nabídky je při kurzu 25,50 CZK/EUR (ČNB střed) minimálně 30 dní od jejího předání.



Na vaše dotazy čeká solární expertka Lenka Lukáčová

tel: +420 606 096 574

e-mail: lukacova@helioware.cz

www.helioware.cz